

**LEI:**

**Art. 1.º** A isenção do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana (IPTU), disposta no inciso IV do art. 4.º da Lei n. 1.441, de 9 de janeiro de 2010, fica prorrogada por cinco anos ao beneficiário já contemplado ou em gozo do referido benefício fiscal no Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) no âmbito do município de Manaus.

**Art. 2.º** A isenção referida no art. 1.º desta Lei observará os seguintes critérios:

I – será aplicada aos contemplados ou em gozo da isenção do IPTU;

II – terá como termo inicial:

a) o exercício seguinte à conclusão da isenção do benefício fiscal, ao contemplado que já gozou cinco anos de isenção, observado o disposto no inciso III deste artigo; e

b) o ano seguinte à conclusão da isenção em andamento, ao beneficiário em gozo da isenção;

III – não confere direito à restituição do IPTU eventualmente recolhido referente aos exercícios posteriores à conclusão da isenção prorrogada até ao do ano da publicação desta Lei.

**Art. 3.º** A prorrogação referida nesta Lei será concedida de ofício pelo setor fiscal competente no âmbito da Secretaria Municipal de Finanças e Tecnologia da Informação (Semef).

**Art. 4.º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Manaus, 19 de dezembro de 2019.

  
**ARTHUR VIRGÍLIO DO CARMO RIBEIRO NETO**  
 Prefeito de Manaus

**LEI Nº 2.559, DE 19 DE DEZEMBRO DE 2019**

**DISPÕE** sobre a remissão do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana (IPTU), nos casos de calamidade pública e de notória pobreza, e dá outras providências.

O **PREFEITO DE MANAUS**, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo art. 80, inc. IV, da Lei Orgânica do Município de Manaus,

**FAÇO SABER** que o Poder Legislativo decretou e eu sanciono a seguinte

**LEI:**

**Art. 1.º** Esta Lei dispõe sobre a remissão de débitos do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana (IPTU) nos casos de calamidade pública e de notória pobreza.

**Art. 2.º** O Chefe do Poder Executivo poderá conceder a remissão de todos os débitos de IPTU em atraso, inclusive os inscritos em dívida ativa, em execução administrativa ou judicial, ao contribuinte cujo imóvel tenha sofrido avarias irreparáveis decorrentes de desastres naturais por ações da natureza, como inundações, tempestades, ciclone tropical, deslizamentos de terra, erosões, tremores de terra, incêndios de grandes proporções e quaisquer outros eventos de notória repercussão que tenham causado danos aos imóveis em larga escala.

**Art. 3.º** A remissão de que trata o art. 2.º desta Lei será concedida de ofício por ato do Chefe do Poder Executivo, que fundamentará as circunstâncias, a conveniência da concessão, a região de abrangência e as inscrições cadastrais ou matrículas dos imóveis atingidos pelo evento.

**Parágrafo único.** Os elementos descritos no **caput** deste artigo serão apurados pelos órgãos de Defesa Civil, Assistência Social, Urbanismo e Finanças Públicas do município.

**Art. 4.º** O Poder Executivo poderá conceder, também, a remissão dos débitos de que trata o art. 2.º desta Lei à pessoa física, em relação ao imóvel de que seja proprietária ou possuidora, quando observadas as seguintes condições:

I – o imóvel for edificado e a construção efetivamente incluída no Cadastro Imobiliário Municipal;

II – o valor venal do imóvel calculado na forma estabelecida na legislação do IPTU não exceder a mil Unidades Fiscais do Município (UFMs);

III – o contribuinte, o cônjuge, filho menor ou maior inválido que habitem o imóvel não forem proprietários ou possuidores de outro imóvel;

IV – os rendimentos auferidos pelas pessoas que habitem o imóvel não excederem três salários mínimos vigentes no País.

**Parágrafo único.** Incluem-se, nos rendimentos de que trata o inciso IV deste artigo, o total dos salários, proventos, benefícios de previdência privada ou pública, as pensões, as pensões alimentícias, as comissões, os rendimentos de trabalho não assalariado, o dinheiro provido de atividades autônomas em geral e qualquer outra renda recorrente, de qualquer natureza.

**Art. 5.º** Para a concessão da remissão de que trata o art. 4.º desta Lei, o contribuinte deverá protocolar o pedido no órgão tributário municipal devidamente instruído dos documentos comprobatórios.

**Art. 6.º** A prova de propriedade, quando exigida, poderá ser efetuada por qualquer documento válido que comprove a posse, a propriedade ou o direito do interessado sobre o imóvel.

**Art. 7.º** A prova do total de rendimentos deverá ser realizada com a apresentação de comprovante de rendimentos, contracheques, declarações ou atestados do órgão de Assistência Social da Prefeitura, no caso de pessoas reconhecidamente carentes de recursos financeiros, ou outros documentos aceitos pela Administração Tributária.

**Art. 8.º** No caso de falsidade documental ou de má-fé do contribuinte para obter a vantagem indevida, a isenção deverá ser cancelada e os débitos indevidamente remitidos relançados pela Autoridade Tributária, sem prejuízo da aplicação das penalidades previstas na legislação tributária.

**Art. 9.º** Fica autorizado o Chefe do Poder Executivo a realizar o cancelamento das matrículas imobiliárias e a conceder a remissão dos débitos de IPTU e qualquer outro crédito tributário referente aos imóveis localizados no bairro Educandos, conforme os limites descritos no Anexo Único desta Lei.


**Art. 10.** A remissão concedida com base nesta Lei abrangerá a desoneração de honorários advocatícios incidentes sobre débitos inscritos em dívida ativa.

**Art. 11.** A aplicação das disposições desta Lei não autoriza a restituição ou compensação de importâncias já pagas.

**Art. 12.** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

**Art. 13.** Fica revogada a Lei n. 36, de 8 de novembro de 1990.

Manaus, 19 de dezembro de 2019.

  
**ARTHUR VIRGÍLIO DO CARMO RIBEIRO NETO**  
 Prefeito de Manaus

**ANEXO ÚNICO**

**ÁREA ABRANGIDA PELO INCÊNDIO EM EDUCANDOS**

Ponto Inicial – Beco Itaoca com o Beco Itajobi.

Definição do Perímetro – começa no ponto de coordenadas 60°0'38,02"W e 3°8'26,94"S, na confluência do Beco Itaoca com o Beco Itajobi, por este até sua confluência com o Beco Santo Agostinho no ponto de coordenadas 60°0'34,78"W e 3°8'29,45"S, deste ponto, por segmentos de linhas projetadas, contornando os limites de lotes fiscais até o início do Beco das Palhas, por este até o ponto de coordenadas 60°0'35,73"W e 3°8'30,56"S, deste, por linha reta projetada, até o ponto de coordenadas 60°0'35,77"W e 3°8'30,64"S, deste, por segmentos de linhas projetadas, contornando limites de lotes, até o ponto de coordenadas 60°0'36,34"W e 3°8'30,99"S, deste, por linha reta projetada, até o ponto de coordenadas 60°0'36,71"W e 3°8'31,23"S, deste por linha reta projetada, até o ponto de coordenadas 60°0'37,36"W e 3°8'31,56"S, deste, por linha reta projetada, até o Beco Ana Nogueira, por este até a Rua Ana Nogueira, por esta até sua confluência com a Rua São João Batista, por esta até o ponto de coordenadas 60°0'40,35"W e 3°8'28,62"S, na sua confluência com o Beco São João Evangelista, por este até o ponto de coordenadas 60°0'40,42"W e 3°8'28,72"S, deste, por linha reta projetada, até o ponto de coordenadas 60°0'40,75"W e 3°8'28,64"S, deste, por linha reta projetada, até o ponto de coordenadas 60°0'40,40"W e 3°8'27,62"S, deste, por segmentos de linhas projetadas, contornando o limite oeste da quadra fiscal 1.09.0081, até o ponto de coordenadas 60°0'40,09"W e 3°8'25,96"S, deste, por linha reta projetada, até o ponto de coordenadas 60°0'39,96"W e 3°8'25,92"S, deste, por segmentos de linhas projetadas, contornando limites de lotes fiscais, até o ponto de coordenadas 60°0'38,02"W e 3°8'26,85"S, deste, por linha reta projetada, até o ponto inicial.

**LEI Nº 2.560, DE 19 DE DEZEMBRO DE 2019**

**INSTITUI**, no Calendário Oficial da Cidade de Manaus, a Feira do Polo Digital de Manaus e dá outras providências.

O **PREFEITO DE MANAUS**, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo art. 80, inc. IV, da Lei Orgânica do Município de Manaus,

**FAÇO SABER** que o Poder Legislativo decretou e eu sanciono a seguinte

**LEI:**

**Art. 1.º** Fica instituída, no Calendário Oficial da Cidade de Manaus, a Feira do Polo Digital de Manaus, evento de tecnologia e cultura digital que desenvolve atividades de inovação, criatividade, ciência, empreendedorismo e entretenimento cuja organização dar-se-á pelo Conselho de Desenvolvimento Econômico, Sustentável e Estratégico de Manaus (Codese), a ser realizada, anualmente, na primeira quinzena do mês de outubro.

**Art. 2.º** A instituição da Feira do Polo Digital de Manaus tem como objetivos:

- I – possibilitar que Manaus seja cidade referência na área de tecnologia, informação e comunicação (TIC);
- II – contribuir com o desenvolvimento de novos produtos tecnológicos;
- III – incentivar o surgimento de novos negócios na área de TIC;
- IV – difundir avanços tecnológicos desenvolvidos localmente;
- V – desenvolver as atividades econômicas, estimulando a indústria, comércio, serviços e TIC;
- VI – promover capacitação focada em empreendedorismo, tecnologia e inovação;
- VII – apoiar **startups** locais;
- VIII – disseminar a cultura do empreendedorismo e da inovação; e

**IX** – reunir atores do ecossistema de empreendedorismo e inovação, quais sejam: institutos de ciência e tecnologia, universidades, empresas, entidades governamentais, **startups**, aceleradoras, incubadoras e **co-working**.

**Art. 3.º** As despesas decorrentes da execução da Feira do Polo Digital de Manaus correrão por conta da dotação orçamentária (Fumipeq) – Apoio Financeiro para Fortalecimento e Desenvolvimento de Negócios – 11334.0035.2028.021.335039, mediante disponibilidade de recursos.

**Art. 4.º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Manaus, 19 de dezembro de 2019.

  
**ARTHUR VIRGÍLIO DO CARMO RIBEIRO NETO**  
 Prefeito de Manaus

**DECRETO Nº 4.707, DE 19 DE DEZEMBRO DE 2019**

**COMPÕE** a Comissão Administrativa de Recursos e Infrações – CARI, instituída pelo Decreto nº 2.670, de 18 de dezembro de 2013, referente ao mandato do Biênio 2019-2021.

O **PREFEITO DE MANAUS**, no uso da competência que lhe confere o art. 128, inc. I, da Lei Orgânica do Município de Manaus,

**CONSIDERANDO** os termos da Lei nº 2.428, de 07 de maio de 2019 c/c o art. 75 do Decreto nº 4.555, de 29 de agosto de 2019;

**CONSIDERANDO** os termos do Decreto nº 2.670, de 18 de dezembro de 2013, que instituiu a Comissão Administrativa de Recursos de Infrações – CARI e aprovou seu Regimento Interno;

**CONSIDERANDO** o teor do Ofício nº 859/2019 – PRE/IMMU e o que consta nos autos do Processo nº 2019.18911.18923.0.018119 (Volume 1) SIGED,

**DECRETA:**

**Art. 1º** Ficam reconduzidos, a contar de 01-12-2019, os senhores relacionados no Anexo Único deste Decreto, designados para compor a Comissão Administrativa de Recursos e Infrações – CARI.

**Art. 2º** Os membros designados neste Decreto cumprirão o mandato de dois anos, permitida a recondução.

**Art. 3º** As despesas decorrentes da operacionalização deste Decreto correrão por conta das dotações orçamentárias do Instituto Municipal de Mobilidade Urbana – IMMU.

**Art. 4º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Manaus, 19 de dezembro de 2019.

  
**ARTHUR VIRGÍLIO DO CARMO RIBEIRO NETO**  
 Prefeito de Manaus

  
**ARTHUR VIRGÍLIO DO CARMO RIBEIRO BISNETO**  
 Secretário Municipal Chefe da Casa Civil